

Dle rozdělovníku

Spisová značka:	S MUVIZ 030580/2023	Oprávněná úřední osoba / tel.:	Bc. Magda Miklovičová / 777 471 178
Č.j.:	MUVIZ 001644/2024	Odbor:	Životního prostředí
UID:	mevzes92080e86	Vizovice dne:	18.01.2024
Váš dopis:	ze dne 28.11.2023		

Koordinované závazné stanovisko.

Dne 30.11.2023 obdržel Městský úřad Vizovice, se sídlem Masarykovo náměstí 1007, 763 12 Vizovice žádost investora města Vizovice, se sídlem Masarykovo náměstí 1007, 763 12 Vizovice, IČO 00284653, kterého zastupuje na základě plné moci obchodní firma IPR spol. s r.o., se sídlem Jasenická 1828, 755 01 Vsetín, IČO 47667109, o koordinované závazné stanovisko ke stavebnímu řízení stavby „**Rekonstrukce a přístavba domu č.p. 680**“. Stavba je členěna na objekty: **SO 01 – Budova č.p. 680, SO 02 – Zpevněné plochy, SO 03 – Chodníky, SO 04 – Zeleň, SO 05 – Mobiliář a herní prvky, SO 06 – Nábytek a vybavení, IO 07 – Dešťová kanalizace, IO 08 – Přípojka splaškové kanalizace, IO 09 – Přeložka přípojky vodovodu** (projektovou dokumentaci vypracovala Ing. Zdeňka Trčálková, autorizoval Ing. Libor Holub, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, číslo ČKAIT 0011260, datum 10/2023) na pozemcích parc. č. st. 1087, 133/3, 133/1, 5178/22 v k.ú. Vizovice.

Městský úřad Vizovice, jako dotčený orgán podle zvláštních právních předpisů, vydává v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), toto

koordinované závazné stanovisko

1. Orgán státní památkové péče

Městský úřad Vizovice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný podle ust. § 10 a místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), věcně příslušný správní orgán podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 29 odst.

2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění ve znění účinném do 31. 12. 2023, a to na základě a v souladu s ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon) vydává podle ust. § 14 odst. 1 a ust. § 44a odst. 3 památkového zákona a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu na základě žádosti města Vizovice, se sídlem Masarykovo náměstí 1007, 763 12 Vizovice, IČO 00284653, zastoupeného Bc. Silvií Dolanskou, starostkou, podané 30.11.2023 toto závazné stanovisko:

Zamýšlená změna stavby č.p. 680, Masarykovo náměstí, Vizovice, kterou budou dotčeny pozemky parc. č. st. 1087, 133/3, 133/1, 5178/22 v k.ú. Vizovice, nacházející se na území Městské památkové zóny Vizovice prohlášené Ministerstvem kultury ČR vyhláškou č. 250/1995 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst a jejich částí za památkové zóny (dále jen MPZ Vizovice), spočívající v

- odstranění trámových stropů nad 1.NP a 2.NP, střešní konstrukce včetně zděného jižního štítu u stávajícího objektu a vybudování nových trámových stropů,
- odstranění stávající pavlače a její nahrazení kopií v bílém barevném odstínu s využitím systému skladby obvodového pláště s provětrávaným dřevěným obkladem; vzniklý prostor bude využit jako chodba na 1. NP a 2. NP a propojení mezi stávajícím objektem a přístavbou,
- doplnění dvou oken v 1.NP na západní fasádě, okna 2. NP na severní a jižní fasádě, vybudování nového vstupu na zahradu v 1.NP na východní straně stávajícího objektu, přičemž výplně otvorů budou dřevěné, tmavě hnědé barvy,
- změně dispozice ve stávajícím objektu vybouráním některých stávajících příček a vyzdění příček nových dle zamýšleného účelu objektu s tím, že příčky budou na ocelových nosnících opláštěných sádkartonovými deskami s vnitřními omítkami, které budou nově provedeny i na stěnách stávajícího objektu,
- zateplení fasády stávajícího objektu systémem EPS tl. 200 mm a jejím opatření tenkovrstvou omítkou,
- přístavbě schodišťového prostoru na jižní straně se svislou konstrukcí zděnou z keramických tvárnic tl. 300 mm se zateplením izolantem z šedého EPS tl. 200 mm, přičemž velká část fasády schodiště bude tvořena prosklenou stěnou se vstupními dvoukřídlovými dveřmi; samotné schodiště je navrženo jako železobetonové monolitické s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby,
- vybudování dvoupodlažní přístavby ke stávajícímu objektu z jižní strany s obvodovým zdívkem z keramických tvárnic a se spojovacím prvkem přístavby s původním domem tvořeným prosklenou částí s hlavním vstupem, s osazením dřevěných pásových oken na jižní straně v obou patrech přístavby a čtyř čtvercových oken ve štítu směrem k ulici, vnitřními příčkami z keramických příčkovek, povrchem podlahy z PVC podlahoviny,
- novém zastřešení stávajícího domu, schodiště i přístavby sedlovou střechou, krytinou skládanou pálenou taškou červené barvy bez lazur a engob,
- osazení klempířských prvků pozinkovaného plechu s ochranou povrchu polyuretanovou nebo polyesterovou vrstvou v odstínu světle šedé, stříbrné
- nátěru fasády barvou vycházející z původní na domu č.p. 680, tj. světle béžová, mezi čtvercovými okny západní fasády přístavby s barevně řešenou plochou v odstínech červené, oranžové a žluté,
- opatření oken pobytových místností na straně jižní a západní venkovními žaluziemi řešenými u stávajícího objektu pod omítkovou instalací v rámci zateplovacího systému, v nadpraží oken v přístavbě pak budou osazeny překlady v šířce 440 mm se zabudovanou tepelnou izolací a vytvořenou schránou pro montáž,
- vybudování oplocení východní a dílčí části jižní části zahrady jednoduchým drátěným plotem z poplastovaného pletiva výšky 1600 mm s oky 50 mm x 50 mm, tmavě zeleného

odstínu, se sloupky ve vzdálenosti 2,5 m od sebe, jehož součástí bude jednokřídlá otočná branka šířky 1000 mm, výšky 1600 mm s výplní z plotového čtyřhranného poplastovaného pletiva s oky cca 50x50 mm, síla drátu 2,5 mm, barva zelená, s průměrem nosných sloupků branky 60 mm, délkou sloupků 2200 mm, přičemž sloupky budou zabetonovány do monolitických betonových patek,

- dorovnání terénu a provedení nové zpevněné plochy z betonové zámkové dlažby před hlavním vstupem do objektu ze západní strany západní, a před vstupem na zahradu z východní strany, včetně zahradních obrubníků lemujících zpevněnou plochu,
- zrušení chodníku od stávajícího bytového domu č.p. 1128 spojující chodník podél západní fasády stávajícího rekonstruovaného rodinného domu a vedoucí dále k mostu přes Lutoninku, obnovení stávajících chodníků podél severní fasády domu č.p. 1128, vybudování chodníku spojující obnovené chodníky se zpevněnou plochou před západním vstupem do navrženého objektu, přičemž minimální šířka chodníků bude 1,5 m,
- ohraničení zpevněné plochy před hlavním západním vstupem zábradlím výšky 1100 mm, délky cca 13 m a ohraničení chodníku od zábradlí po most na straně silničního obrubníku vodícím pásem šířky 400 mm z betonové dlažby s liniovým plastickým povrchem,
- vybudování přípojky splaškové kanalizace a vodovodní přípojky,

podle posouzení v rozsahu předložené žádosti a projektové dokumentace s názvem „**Rekonstrukce a přístavba domu č.p. 680**“ (projektovou dokumentaci vypracovala Ing. Zdeňka Trčálková, autorizoval Ing. Libor Holub, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, číslo ČKAIT 0011260, datum 10/2023), ve smyslu ust. § 14 odst. 3 památkového zákona **je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustná.**

Odůvodnění:

Město Vizovice, se sídlem Masarykovo náměstí 1007, 763 12 Vizovice, IČO 00284653 (dále jen žadatel) podalo u Městského úřadu Vizovice jako dotčeného orgánu podle zvláštních právních předpisů 30.11.2023 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska ke stavebnímu řízení k záměru rekonstrukce a přístavby objektu domu č.p. 680, Masarykovo náměstí, Vizovice. Žadatele zastupuje na základě plné moci obchodní společnost IPR spol. s r.o., se sídlem Jasenická 1828, 755 01 Vsetín, IČO 47667109. Součástí žádosti byla projektová dokumentace s názvem „Rekonstrukce a přístavba domu č.p. 680“, vypracovaná Ing. Zdeňkou Trčálkovou, autorizovaná Ing. Liborem Holubem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, číslo ČKAIT 0011260, datum 10/2023.

Parcely, na nichž má být záměr realizován, jsou součástí Městské památkové zóny Vizovice, která byla prohlášena Ministerstvem kultury ČR vyhláškou č. 250/1995 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst a jejich částí za památkové zóny a jsou situovány v územní části určující charakter Městské památkové zóny Vizovice (dále jen MPZ Vizovice). Řešený objekt je patrový dům půdorysu „L“ se sedlovým zastřešením. Jeho uliční štítová fasáda je prolomena v patře dvojicí obdélných oken, ve štítu se nachází větrací polokruhové okno. Mezi dvěma křídly domu je situována dřevěná pavlač s okny. Fasády jsou hladké světlé barvy, soklová část u komunikace opatřena novodobým keramickým obkladem. Střešní krytina je pálená v přirozené barvě keramického střepe. Předmětný objekt se nachází na Masarykově náměstí a je značně pohledově exponován. Správní orgán upustil do provedení místního šetření, protože mu byly tyto poměry dobře známy z dřívější správní činnosti a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení.

Dokumentace k územnímu řízení k danému záměru byla předmětem závazného stanoviska, které bylo součástí koordinovaného závazného stanoviska vydaného 05.10.2023 pod č.j. MUVIZ 0025588/2023.

Záměr spočívá v celkové rekonstrukci domu č.p. 680 na Masarykově náměstí ve Vizovicích, k němuž bude z kapacitních důvodů provedena dvoupodlažní přístavba. Objekt má být přebudován pro účely dětského zařízení pro předškolní děti. V rámci plánovaných změn má rovněž dojít k úpravě zahrady východně od objektu, úpravě okolních zpevněných i nezpevněných ploch a realizace oplocení drátěným a živým plotem. Součástí záměru je odstranění trámových stropů nad 1.NP a 2.NP, střešní konstrukce včetně zděného jižního štítu u stávajícího objektu a vybudování nových trámových stropů, odstranění stávající pavlače a její nahrazení kopií v bílém barevném odstínu s využitím systému skladby obvodového pláště s provětrávaným dřevěným obkladem; vzniklý prostor bude využit jako chodba na 1. NP a 2. NP a propojení mezi stávajícím objektem a přístavbou. Dojde k doplnění dvou oken v 1.NP na západní fasádě, okna 2. NP na severní a jižní fasádě, vybudování nového vstupu na zahradu v 1.NP na východní straně stávajícího objektu, přičemž výplně otvorů budou dřevěné, tmavě hnědé barvy. Ve stávajícím objektu bude změněna dispozice vybouráním některých stávajících příček a vyzděním příček nových dle zamýšleného účelu objektu s tím, že příčky budou na ocelových nosnících opláštěných sádkartonovými deskami s vnitřními omítkami, které budou provedeny i na stěnách stávajícího objektu. Fasáda stávajícího objektu bude zateplena systémem EPS tl. 200 mm a opatřena tenkovrstvou omítkou. Bude provedena přístavba schodišťového prostoru na jižní straně se svislou konstrukcí zděnou z keramických tvárnic tl. 300 mm se zateplením izolantem z šedého EPS tl. 200 mm, přičemž velká část fasády schodiště bude tvořena prosklenou stěnou se vstupními dvoukřídlovými dveřmi; samotné schodiště je navrženo jako železobetonové monolitické s nášlapnou vrstvou z keramické dlažby. Rovněž dojde k vybudování dvoupodlažní přístavby ke stávajícímu objektu z jižní strany s obvodovým zdívem z keramických tvárnic a se spojovacím prvkem přístavby s původním domem tvořeným prosklenou částí s hlavním vstupem, s osazením dřevěných pásových oken na jižní straně v obou patrech přístavby a čtyř čtvercových oken ve štítu směrem k ulici, vnitřními příčkami z keramických příčkovek, povrchem podlahy z PVC podlahoviny. Nové zastřešení stávajícího domu, schodiště i přístavby bude sedlovou střechou s krytinou skládanou pálenou taškou červené barvy bez lazur a engob. Budou osazeny klempířské prvky z pozinkovaného plechu s ochranou povrchu polyuretanovou nebo polyesterovou vrstvou v odstínu světle šedé, stříbrné. Nový nátěr fasády bude proveden barvou vycházející z původní na domu č.p. 680, tj. světle béžová, mezi čtvercovými okny západní fasády přístavby s barevně řešenou plochou v odstínech červené, oranžové a žluté. Okna obytných místností budou opatřena na straně jižní a západní venkovními žaluziemi řešenými u stávajícího objektu pod omítkovou instalací v rámci zateplovacího systému, v nadpraží oken v přístavbě pak budou osazeny překlady v šířce 440 mm se zabudovanou tepelnou izolací a vytvořenou schránou pro montáž. Součástí záměru je také vybudování oplocení východní a dílčí části jižní části zahrady jednoduchým drátěným plotem z poplastovaného pletiva výšky 1600 mm s oky 50 mm x 50 mm, tmavě zeleného odstínu, se sloupky ve vzdálenosti 2,5 m od sebe, jehož součástí bude jednokřídlá otočná branka šířky 1000 mm, výšky 1600 mm s výplní z plotového čtyřhranného poplastovaného pletiva s oky cca 50x50 mm, síla drátu 2,5 mm, barva zelená, s průměrem nosných sloupků branky 60 mm, délkou sloupků 2200 mm, přičemž sloupky budou zabetonovány do monolitických betonových patek. Terén bude dorovnán a dojde k provedení nových zpevněných ploch z betonové zámkové dlažby před hlavním vstupem do objektu ze západní strany západní, a před vstupem na zahradu z východní strany, včetně zahradních obrubníků

lemujících zpevněnou plochu. Chodník od stávajícího bytového domu č.p. 1128 spojující chodník podél západní fasády stávajícího rekonstruovaného rodinného domu a vedoucí dále k mostu přes Lutoninku bude zrušen. Stávající chodníky podél severní fasády domu č.p. 1128 budou obnoveny. Dále bude vybudován chodník spojující obnovené chodníky se zpevněnou plochou před západním vstupem do navrženého objektu, přičemž minimální šířka chodníků bude 1,5 m. Zpevněná plocha před hlavním západním vstupem bude ohraničena zábradlím výšky 1100 mm, délky cca 13 m. Rovněž dojde k ohraničení chodníku od zábradlí po most na straně silničního obrubníku vodícím pásem šířky 400 mm z betonové dlažby s liniovým plastickým povrchem. V rámci realizace záměru dojde k vybudování přípojky splaškové kanalizace a vodovodní přípojky,

Správní orgán si vyžádal, v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 památkového zákona, písemné vyjádření odborné organizace. Toto vyjádření bylo vypracováno 08.01.2024 pod č.j. NPU-373/109906/2023 a 08.01.2024 doručeno správnímu orgánu. Odborná organizace uvedla chráněné památkové hodnoty MPZ Vizovice, ke kterým patří urbanistická struktura města, parcelace, půdorysná a hmotová skladba zástavby, dominanty sídla a kompoziční vztahy prostorů. Předmětem ochrany jsou také dálkové pohledy, charakter, materiálové i barevné řešení jednotlivých stavebních prvků a konstrukcí. Všechny tyto výše zmiňované body je potřebné považovat z pohledu památkové péče za kulturně historické hodnoty, které spoluvytvářejí historické prostředí MPZ a jejích kulturních památek.

Odborná organizace předložený záměr vyhodnotila tak, že posuzované práce budou v souladu s těmito kulturně historickými hodnotami.

Správní orgán následně posoudil všechny skutečnosti samostatně i ve vzájemných souvislostech a ve výroku závazného stanoviska stanovil, že záměr je dle předložené žádosti a podle projektové dokumentace specifikované ve výroku závazného stanoviska přípustný. Správní orgán ze všeho nejdřív zkoumal soulad s předchozím závazným stanoviskem, kterým byl záměr shledán z větší části jako přípustný při dodržení tří podmínek. První podmínka se týkala barevnosti fasády a barevného akcentu mezi okny západní fasády, které mají být předmětem závazného stanoviska. Tato podmínka nebyla v probíhajícím řízení splněna, proto správní orgán uvádí, že je i nadále v platnosti. Druhá podmínka se týkala integrovaných fotovoltaických panelů, které měly být použity na jižní střešní rovině. Vzhledem k tomu, že od záměru užití integrovaných fotovoltaických panelů bylo upuštěno, stala se tato podmínka irelevantní. Třetí podmínka, že barevné řešení kopie pavlače bude vycházet ze stávající bílé barvy, byla do aktuální projektové dokumentace zapracována, tím došlo k jejímu splnění.

Správní orgán konstatuje, že jak rekonstrukce stávajícího objektu domu č.p. 680, tak i provedení jeho přístavby není v rozporu se zájmem ochrany výše uvedených kulturněhistorických hodnot. Stávající dům nese známky dlouhodobější neúdržby a nachází se i v neuspokojivém statickém stavu. Jsou na něm též provedeny některé novodobé negativní zásahy (např. keramický obklad, zazdění okenních otvorů či změna velikosti některých oken). Rekonstrukce má ctít charakter původního domu a měla by být též obnovena charakteristická konstrukce dřevěné pavlače, byť nově jako kopie. Nová přístavba je situována v místech stávající volné plochy a vhodně svým půdorysným řešením, hmotou i tvarem střechy koresponduje s původním domem. Též vcelku pozitivně akcentuje návaznost na dům dřevěnou prosklenou stěnou odkazující ke konstrukci pavlače. Barevné řešení fasády, tj. jak hlavního béžový barevný odstín, tak doplňující barvy, které mají být použity jako barevný akcent mezi okny západní fasády, bude upřesněno v samostatném řízení na základě podmínky stanovené v předchozím řízení z důvodu ochrany

chráněných památkových hodnot dálkových pohledů a barevného řešení jednotlivých stavebních prvků a konstrukcí, které by nevhodně zvolenou barevností, mohly být narušeny. Záměrem naopak nebude narušena chráněná památková hodnota materiálové řešení jednotlivých stavebních prvků a konstrukcí. Materiály jsou navrženy pro použití v MPZ Vizovice tradiční, ať už se jedná o dřevěná okna nebo pálenou střešní krytinu, které jsou součástí vnějšího pláště, resp. architektonického výrazu stavby uplatňujícího se v kontextu předmětné ulice. Záměr tedy nebude mít negativní dopad na chráněné hodnoty MPZ Vizovice.

Žádné jiné stavební úpravy, které nebyly předmětem tohoto závazného stanoviska, nelze provádět bez předchozího závazného stanoviska správního orgánu.

Upozorňujeme, že celé území našeho státu, vyjma vytěžených ploch, představuje potenciální archeologické naleziště. V ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů se stavebníkům ukládá povinnost, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Martin Pacoň

2. Pozemní komunikace

Městský úřad Vizovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „ODSH MěÚ Vizovice“), jako silniční správní úřad ve věcech místních komunikací příslušný na základě ust. § 40 odst. 1 a odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „ZoPK“) k předloženému stavebnímu záměru „Rekonstrukce a přístavba domu č.p. 680“ v obci a k. ú. Vizovice vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění:

Předložený záměr pro územní řízení řeší rekonstrukci stávajícího domu č. p. 680 a přístavbu k tomuto objektu. Stavba je členěna na objekty: SO 01 – Budova č.p. 680, SO 02 – Zpevněné plochy, SO 03 – Chodníky, SO 04 – Zeleň, SO 05 – Mobiliář a herní prvky, SO 06 – Nábytek a vybavení, IO 07 – Dešťová kanalizace, IO 08 – Přípojka splaškové kanalizace, IO 09 – Přeložka přípojky vodovodu.

V rámci SO 02.1 – Chodníky dojde ke stavební úpravě části stávajícího chodníku pro pěší (MK IV. třídy) podél silnice I/69 s povrchem ze zámkové dlažby, délka úpravy cca 23,0 m, v provozním staničení silnice I/69 km 17,533 – 17,548. Současně bude u objektu SO 02 – Zpevněné plochy vybudována zpevněná plocha, jejíž snížená část bude oddělena od chodníku SO 02.1 zídou ze ztraceného bednění tl. 400 mm, výškově navržen přesah nad chodník min. 150 mm. Pro oddělení chodců od silnice I. třídy bude doplněno zábradlí; v případě výskytu silně poškozených silničních obrubníků budou tyto vyměněny.

Doplnění parkovacích stání pro zásobování, vozidla návštěvníků objektu s č. p. 680 atd. bude předmětem samostatného stavebního řízení.

ODSH k předloženému záměru vydal souhlasné stanovisko, neboť navrženým záměrem nejsou porušeny veřejné zájmy na úseku dopravy, jejichž ochrana je v jeho působnosti.

Upozornění:

Pro provádění stavebních prací je nutné požádat s dostatečným časovým předstihem ODSH MěÚ Vizovice o:

- stanovení přechodné úpravy provozu pro označení pracovního místa podle ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu pozemních komunikací, v platném znění;
- povolení zvláštního užívání dotčených MK podle ust. § 25 ZoPK,
- povolení uzavírky provozu na komunikaci pro pěší podle ust. § 24 ZoPK.

Z hlediska dotčení silnice I/69 je potřeba požádat o stanovisko příslušný silniční správní úřad, tj. ODSH Krajského úřadu Zlínského kraje.

Pro stavební povolení stavebních úprav části chodníku (místní komunikace IV. třídy) je příslušným silničním správním úřadem ODSH MěÚ Vizovice.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Marie Balusková

Závěr:

Městský úřad Vizovice na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává ve věci žádosti investora města Vizovice, se sídlem Masarykovo náměstí 1007, 763 12 Vizovice, IČO 00284653, kterého zastupuje na základě plné moci obchodní firma IPR spol. s r.o., se sídlem Jasenická 1828, 755 01 Vsetín, IČO 47667109, o koordinované závazné stanovisko ke stavebnímu řízení stavby „Rekonstrukce a přístavba domu č.p. 680“, s členěním na objekty: SO 01 – Budova č.p. 680, SO 02 – Zpevněné plochy, SO 03 – Chodníky, SO 04 – Zeleň, SO 05 – Mobiliář a herní prvky, SO 06 – Nábytek a vybavení, IO 07 – Dešťová kanalizace, IO 08 – Připojka splaškové kanalizace, IO 09 – Přeložka přípojky vodovodu (projektovou dokumentaci vypracovala Ing. Zdeňka Trčálková, autorizoval Ing. Libor Holub, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, číslo ČKAIT 0011260, datum 10/2023) na pozemcích parc. č. st. 1087, 133/3, 133/1, 5178/22 v k.ú. Vizovice **souhlasné koordinované závazné stanovisko bez dalších podmínek.**

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto koordinované závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti navazujícímu správnímu aktu příslušného stavebního úřadu je možné podat opravný prostředek**, který umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto koordinované závazné stanovisko.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba si vyžádat nové (koordinované) závazné stanovisko.

Poznámka:

Městský úřad Vizovice není dotčeným orgánem příslušným k posouzení záměru dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ovzduší). Záměrem

nedochází k umístění, provedení a užívání stavby stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ovzduší.

Městský úřad Vizovice jako dotčený orgán příslušný k posouzení záměru dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění účinném do 31. 12. 2023, a to na základě a v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění uvádí, že vyjádření z hlediska nakládání s odpady k danému záměru bylo vydáno jako součást koordinovaného závazného stanoviska č.j. MUVIZ 025588/2023/MM dne 05.10.2023. Vzhledem k tomu, že nedošlo ke změně záměru, která má vliv na nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty, nebude správní orgán odpadového hospodářství vyjádření ani závazné stanovisko vydávat.

Veřejné zájmy chráněné zák. č. 289/1995 Sb. nejsou záměrem dotčeny, jelikož záměr není umístován na PUPFL ani ve vzdálenosti do 50 m od PUPFL, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo vydáno.

Záměrem dojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předmětná stavba je navržena na pozemcích, které se nacházejí v záplavovém území vodního toku Lutoninka. K předmětnému záměru bylo vydáno samostatné závazné stanovisko, které vydal Městský úřad Vizovice, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad dne 16. 10. 2023 pod č.j. MUVIZ 026024/2023 ŽP-KH, sp. zn. 025808/2023.

Záměr nepodléhá posouzení podle ustanovení § 96b odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) a závazné stanovisko k záměru nebude v souladu s ustanovením § 155 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydáno.

Záměrem dojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů. Souhlas orgánu ochrany zemědělského půdního fondu byl vydán v rámci koordinovaného závazného stanoviska dne 05.10.2023 pod s.z. SMUVIZ023308/2023, č.j. MUVIZ 025588/2023/MM.

Záměrem dojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Povolení ke kácení dřevin bylo vydáno v rámci koordinovaného závazného stanoviska dne 05.10.2023 pod s.z. SMUVIZ023308/2023, č.j. MUVIZ 025588/2023/MM.

Bc. Magda Miklovičová
odbor Životního prostředí

Rozdělovník:*Žadatel*

město Vizovice, Masarykovo náměstí 1007, 763 12 Vizovice – na základě plné moci IPR spol. s r.o.,
Jasenická 1828, 755 01 Vsetín

Na vědomí

Městský úřad Vizovice, odbor stavebního úřadu, Masarykovo náměstí 1007, 763 12 Vizovice

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Kroměříži, Riegrovo náměstí 3228/22, 767 01
Kroměříž, identifikátor DS: 2cy8h6t